安徽相王医疗健康股份有限公司废旧仓库改造工程询价函

1. 被询价人须知
2. **项目名称：**安徽相王医疗健康股份有限公司废旧仓库改造工程

**2、询价单位：**安徽相王医疗健康股份有限公司

**3、项目概况和询价范围：**该项目位于淮北市相山区三号安徽皖北康复医院内，主要施工内容是：墙面维修、地面维修，填埋地沟、拆除零星 砌体、制作安装窗户、封堵门洞墙洞、制作安装防盗门等。具体内容详见项目清单（附表一）和仓库维修示意图（附件二）。

**4、工期：**10天

**5、质保期：**一年

**6、被询价人资质条件：**

6.1具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的企业法人，具有相关经营范围及施工资质；为国家或省住建厅备案的正规企业；具备安全生产许可证。

6.2“建筑工程施工”三级及以上资质。

6.3不接受联合体投标

**7、最高控制价1.57万元。**

**8、询价截止时间**：2020年 10月24日上午8:30

**9、编制报价函要求**

9.1报价回函须用不褪色的墨水工整书写或打印，一式5份，其中正本1份，副本4份。每份装订为一册，且须由法定代表人或委托代理人，按格式要求签字或加盖公章后一同密封。

9.2报价文件按照附表一编制。

**10、现场勘查：**不集中组织，自行勘查。

**11、被询价单位应向询价单位提供：**

11.1企业法人营业执照；

11.2企业相关资质证明；

11.3如投标人不是本公司法人代表，须持有本人身份证和有法人代表签字的《法人代表授权书》并加盖公章；

**12、报价人提出疑问及答疑澄清的截止时间及方式**

报价人如对询价文件提出质疑，请在2020年10月22日上午12：00 前以不署名电子邮件形式发送至邮箱271402092 @QQ.com，以便我们统一答复，答复将在2020年10月 22日下午 5：00 前在安徽皖北康复医院官网予以公告，逾期的质疑要求，概不受理，开标后不得对询价文件的内容或条款提出质疑。

1. 合同主要条款

**1、价格**

1.1价格形式

固定单价，不予调整；

1.2价格内容

每项单价包含完成对应项目的人工、材料、机械、措施费用以及与此相关的所有税费、投入和利润。

2、结算与付款

2.1结算

实际工程量与招标清单工程量误差±10%内，按照询价清单工程量结算，不予调整；超越±10%以上的部分据实增减，相应调整合同价格。

2.2支付

无进度款，工程竣工验收合格后一次性支付95%，预留5%质保金，待质保期满付清。

**2、质量要求：**合格

**3、其他事项**

3.1延期罚款：如果因乙方的原因导致维修工程不能按时交付，每延期一天交付，罚款率为合同价款的2%。

3.2安全责任：乙方对整个施工过程的安全全权负责，如因安全管理不到位导致安全事故，乙方承担全部责任，如对甲方现场造成影响，乙方一并承担全部责任。

3.3施工过程中产生的垃圾应及时清理，不得污染院内环境，不妨碍正常工作、交通秩序。

3.4需要临时用水用电及时联系甲方，由甲方协调。

3.5争议的解决方式：

因违反或终止合同而引起的对对方损失和损害的赔偿，双方应当协商解决。

第三章 **商务要求**

**1、报价注意事项**

1.1本次询价最低价中标，中标公告结束后次日发出中标通知书并签订合同，合同签订一日后进场施工；如果报价单位少于三家，电话通知报价单位进行比质比价（两家）或者与之进行商业洽谈（一家），价低者中标。

1.2报价函中所有复印件均应加盖投标单位鲜红公章。

附表一：项目内容和工程量清单

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 |
| 1 | 回填方 | 1. 填土夯实，密实度满足相关规范

2.填方材料品种：粘土 | m3 | 5.19 |
| 2 | 基础垫层 | 1. 厚度：100mm
2. 材料品种及比例：碎石
3. 其它未尽事宜详见示意图、招标文件

及相关规范 | m3 | 1.73 |
| 3 | 细石混凝土楼地面 | 1、部位:地沟2、100厚C25细石砼面层，随浇随收光3、其它未尽事宜详见示意图、招标文件及相关规范 | m2 | 17.3 |
| 4 | 细石混凝土楼地面 | 1. 部位:破损地面

2、原有水泥砂浆地面破损处清理 3、100厚C25细石砼面层，随浇随收光 4、其它未尽事宜详见示意图、招标文件及相关规范 | m2 | 13.8 |
| 5 | 实心砖墙 | 1. 墙体类型:内墙

2、墙体厚度:240 | m3 | 0.986 |
| 6 | 房顶制作安装窗户 | 1. 系列:成品彩铝推拉窗 ，玻璃5mm厚

2、其它未尽事宜详见示意图、招标文件及相关规范 | m2 | 10.53 |
| 7 | 制作安装玻璃 | 1、部位：窗户1. 系列:镜面玻璃 ，玻璃5mm厚
2. 其它未尽事宜详见示意图、招标文件

及相关规范 | m2 | 1 |
| 8 | 零星砌体 | 1. 部位：墙体
2. 方式：砖砌体
3. 其它未尽事宜详见示意图、招标文件

及相关规范 | m3 | 0.864 |
| 9 | 墙面一般抹灰 | 1、部位：新砌砖墙、零星砌体2、10厚1:3防水砂浆找平层 3、其它未尽事宜详见示意图、招标文件及相关规范 | m2 | 40.476 |
| 10 | 制作安装防盗门 | 1. 品牌防盗门

2、其它未尽事宜详见示意图、招标文件及相关规范 | m2 | 4.16 |
| 11 | 墙顶面有涂料铲除 | 1. 部位:墙顶面

2、铲除原有的涂料面层 3、其它未尽事宜详见示意图、招标文件及相关规范 | m2 | 344.215 |
| 12 | 内墙涂料 | 1、满刮防水腻子一遍磨平 2、其它未尽事宜详见示意图、招标文件及相关规范 | m2 | 344.215 |
| 13 | 拆除工程 | 1. 拆除内容:拆除原有洗碗池

2、拆除后的瓦放在指定的位置3、其它未尽事宜详见示意图、招标文件及相关规范 | m3 | 2.52 |
| 14 | 水泥砂浆找平 | 1、部位：拆除洗碗池地面2、找平层厚度:10mm 3、砂浆配合比:1:3水泥砂浆4、其它未尽事宜详见示意图、招标文件及相关规范 | m2 | 2.52 |
| 15 | 垃圾外运 | 1. 地沟内、地面墙面面层、施工范围内

的附属物、杂物等所有拆除工程1. 自行勘察现场综合考虑报价，中标后

不得调整3、其它未尽事宜详见示意图、招标文件及相关规范 | 项 | 1 |
| 16 | 仓库内 | 1. 仓库1、运至院内指定的位置

2、自行勘察现场综合考虑报价，中标后不得调整 | 项 | 1 |

**询价采购供应商报价函**

**致：（采购单位全称）**

        我公司已认真阅读了贵方发布的（项目名称）询价采购函，接受贵方询价函提出的各项要求，参与该项目报价。

**一、**项目内容和工程量报价清单

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 单价（元/单位） | 合价（元） |
| 1 | 回填方 | 1. 填土夯实，密实度满足相关规范

2.填方材料品种：粘土 | m3 | 5.19 |  |  |
| 2 | 基础垫层 | 1. 厚度：100mm
2. 材料品种及比例：碎石
3. 其它未尽事宜详见示意图、招标文件

及相关规范 | m3 | 1.73 |  |  |
| 3 | 细石混凝土楼地面 | 1、部位:地沟2、100厚C25细石砼面层，随浇随收光3、其它未尽事宜详见示意图、招标文件及相关规范 | m2 | 17.3 |  |  |
| 4 | 细石混凝土楼地面 | 1. 部位:破损地面

2、原有水泥砂浆地面破损处清理 3、100厚C25细石砼面层，随浇随收光 4、其它未尽事宜详见示意图、招标文件及相关规范 | m2 | 13.8 |  |  |
| 5 | 实心砖墙 | 1. 墙体类型:内墙

2、墙体厚度:240 | m3 | 0.986 |  |  |
| 6 | 房顶制作安装窗户 | 1. 系列:成品彩铝推拉窗 ，玻璃5mm厚

2、其它未尽事宜详见示意图、招标文件及相关规范 | m2 | 10.53 |  |  |
| 7 | 制作安装玻璃 | 1、部位：窗户1. 系列:镜面玻璃 ，玻璃5mm厚
2. 其它未尽事宜详见示意图、招标文件

及相关规范 | m2 | 1 |  |  |
| 8 | 零星砌体 | 1. 部位：墙体
2. 方式：砖砌体
3. 其它未尽事宜详见示意图、招标文件

及相关规范 | m3 | 0.864 |  |  |
| 9 | 墙面一般抹灰 | 1、部位：新砌砖墙、零星砌体2、10厚1:3防水砂浆找平层 3、其它未尽事宜详见示意图、招标文件及相关规范 | m2 | 40.476 |  |  |
| 10 | 制作安装防盗门 | 1. 品牌防盗门

2、其它未尽事宜详见示意图、招标文件及相关规范 | m2 | 4.16 |  |  |
| 11 | 墙顶面有涂料铲除 | 1. 部位:墙顶面

2、铲除原有的涂料面层 3、其它未尽事宜详见示意图、招标文件及相关规范 | m2 | 344.215 |  |  |
| 12 | 内墙涂料 | 1、满刮防水腻子一遍磨平 2、其它未尽事宜详见示意图、招标文件及相关规范 | m2 | 344.215 |  |  |
| 13 | 拆除工程 | 1. 拆除内容:拆除原有洗碗池

2、拆除后的瓦放在指定的位置3、其它未尽事宜详见示意图、招标文件及相关规范 | m3 | 2.52 |  |  |
| 14 | 水泥砂浆找平 | 1、部位：拆除洗碗池地面2、找平层厚度:10mm 3、砂浆配合比:1:3水泥砂浆4、其它未尽事宜详见示意图、招标文件及相关规范 | m2 | 2.52 |  |  |
| 15 | 垃圾外运 | 1. 地沟内、地面墙面面层、施工范围内

的附属物、杂物等所有拆除工程1. 自行勘察现场综合考虑报价，中标后

不得调整3、其它未尽事宜详见示意图、招标文件及相关规范 | 项 | 1 |  |  |
| 16 | 仓库内零星物品 | 1. 仓库1、运至院内指定的位置

2、自行勘察现场综合考虑报价，中标后不得调整 | 项 | 1 |  |  |
|  | 总 计 |  |

**二、工期承诺**

        合同签订后 日内完成竣工验收并交付使用。

**三、安全和环保承诺**

**（投标人名称）对与此工程相关的安全和环保负全部责任。**

**四、有关资质证明材料：**

1、         营业执照

2、         法定代表人授权书

3、         法定代表人身份证复印件及联系电话

4、         询价函要求的其他资格证明文件

**五、联系方式**

             联系人：             电话：     手机号码：

             地址：

投标人（盖章）

年    月    日